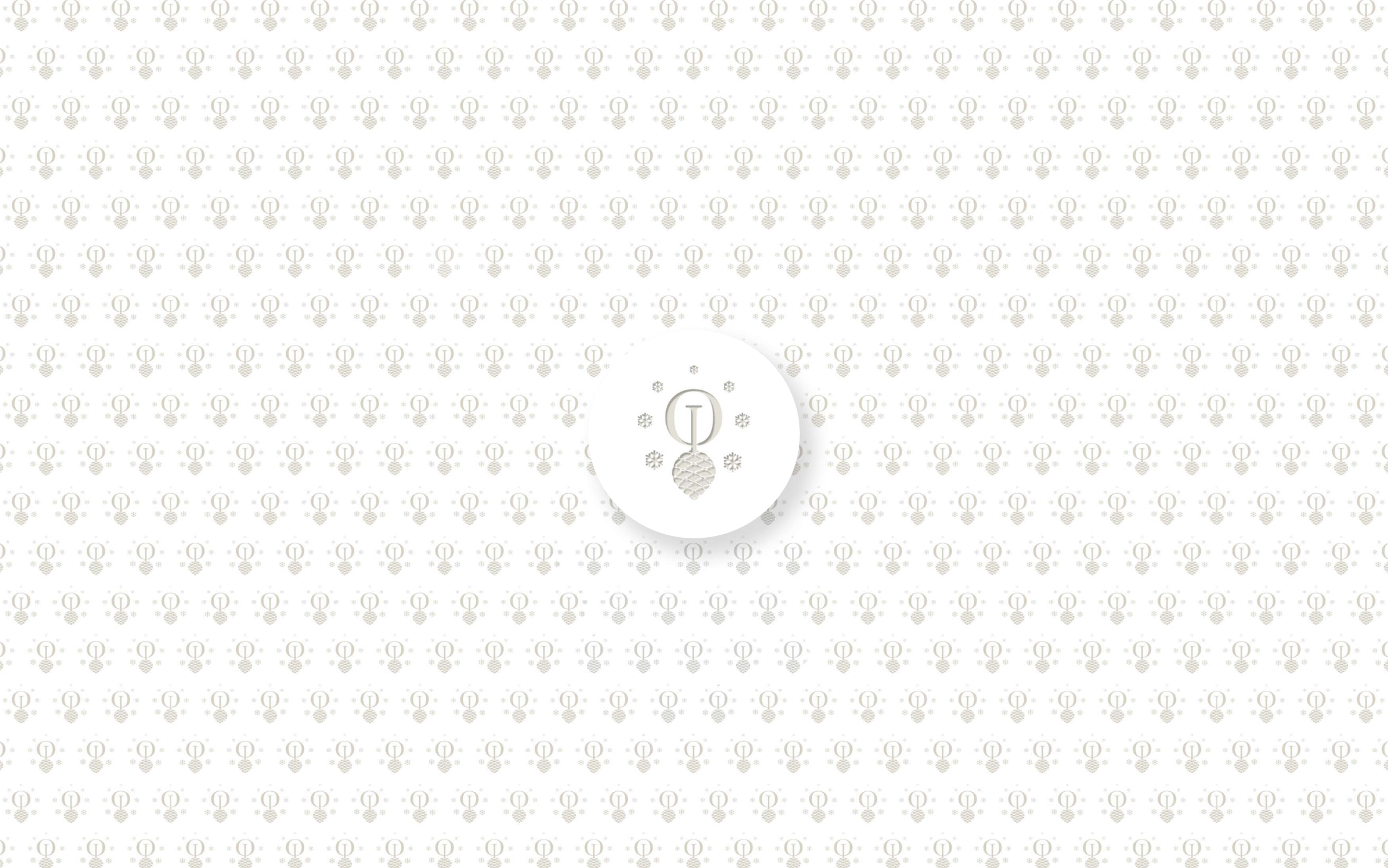




ORIGINE
megève



Le Chalet **ORIGINE**

En plein centre de Megève,
une œuvre architecturale rare.

Tel un objet d'exception le chalet ORIGINE a été pensé dans les moindres détails pour un mariage parfait entre authenticité et design contemporain.

Volumes majestueux, terrasses baignées de soleil, panoramas d'exception.

Le chalet ORIGINE se pare de bois et de matières nobles avec des finitions exigeantes et dégage calme luxe et volupté.





MEGÈVE

Authentique, Chic & Intemporelle

Megève, village de renom, figure parmi les destinations dont le prestige dépasse les frontières.

Avec son cadre enchanteur et son histoire riche, ce village de montagne séduit chaque année une clientèle exigeante en quête d'authenticité.

En hiver, les visiteurs viennent pour ses pistes enneigées, tandis qu'en été, ils profitent de la tranquillité et des nombreuses activités de plein air.

Megève charme par son caractère intemporel, renforcé par une offre haut de gamme : restaurants étoilés, boutiques exclusives, ainsi qu'une vaste gamme d'activités sportives et de loisirs, pour une expérience de bien-être unique...

4 saisons

pour un plaisir sans fin...

Sur ou hors piste, l'aventure et l'évasion sont au rendez-vous. Une nature généreuse, des sommets magiques à conquérir, une grande diversité d'équipements sportifs, d'évènements et d'animations... Ici chaque saison est un temps fort.



megève

Aventure et évasion :

Ski / snowboard / ski de fond : 3 domaines skiables : espace Évasion Mont-Blanc (445 km), espace Évasion Mont-Blanc (445 km), espace Diamant (185 km), espace Val d'Arly (120 km). Randonnée en raquettes, randonnée pédestre, balade en calèche, balade en chiens de traîneaux, escalade – Via Ferrata, baptême en parapente, vol en montgolfière, aviation de tourisme, vol en hélicoptère.

Activités diverses pour petits et grands :

Golf 18 trous du Mont d'Arbois, tennis intérieur et extérieur (2 clubs), équitation, patinoires intérieure et extérieure, accrobranche, sports d'eau (canyoning, rafting,...), Palais des Sports : espace aquatique, terrains multisports, salle de fitness, mur d'escalade, médiathèque, spa...

De nombreux évènements majeurs :

Polo Master Tour, BMW Winter Golf Cup (golf sur neige), Jumping International Edmond de Rothschild, Megève Jazz Festival, MB Race.





Au coeur de **MEGÈVE**

Une adresse rare au cœur de Megève.

Idéalement situé en centre-ville, ce bien jouit d'une proximité immédiate avec l'ensemble des services et commerces, offrant un cadre de vie aussi pratique qu'agréable.

Son exposition privilégiée permet de profiter d'un panorama exceptionnel sur le clocher historique de Megève, le mont d'Arbois et le massif de Côte 2000.

Accessibilité optimale : Genève est accessible en seulement une heure de route.

Altiport et héliport à quelques minutes pour des déplacements facilités et exclusifs.



megève



VUE
SATELLITE



ORIGINE
megève



Pistes de Megève
Megève Ski slopes







Exterieur 02



Le Chalet ORIGINE

Chiffres Clefs

SURFACE

- Environ 800 m² habitables
- 1 150 m² de terrain privatif

CÔTÉ RÉCEPTION

- Espace de vie avec cheminée centrale
- Salon de lecture
- Salle à manger
- Cuisine double (haute et basse) avec office et monte-plats
- Bar
- Cave à vin de présentation
- Espace billard

CÔTÉ NUIT

- 7 Chambres :
 - 1 Master 60 m² avec salon privé, dressing et salle de bains complète (baignoire + douche double)
 - 4 Chambres en Suite avec salle de bain
 - 1 Dortoir avec 4 couchages et salle de bain
 - 1 Studio indépendant
- Balcons et terrasses attenants aux chambres

CÔTÉ DÉTENTE

- Piscine intérieure
- Sauna /Hammam
- Salle de massage
- Tisanerie
- Salle de sport équipée
- Salle de cinéma privée

ANNEXES

- Garage – 4 véhicules
- Skiroom avec chauffe-chaussures et rangements
- Ascenseur vitré desservant tous les niveaux
- Cave à vins + cave de présentation
- Locaux techniques et lingerie
- Terrasses et balcons panoramiques (



Exterieur 04



Coté **RÉCEPTION**

- Espace de vie avec cheminée centrale & terrasse.
- Salon de lecture
- Bar
- Espace billard
- Cuisine ouverte avec espace déjeuner
- Cuisine haute séparée avec office
- Salle à manger avec cuisine basse séparé, monte plats
- Cave à vin de présentation





RDC : Hall d'entrée



RDC : Hall d'entrée





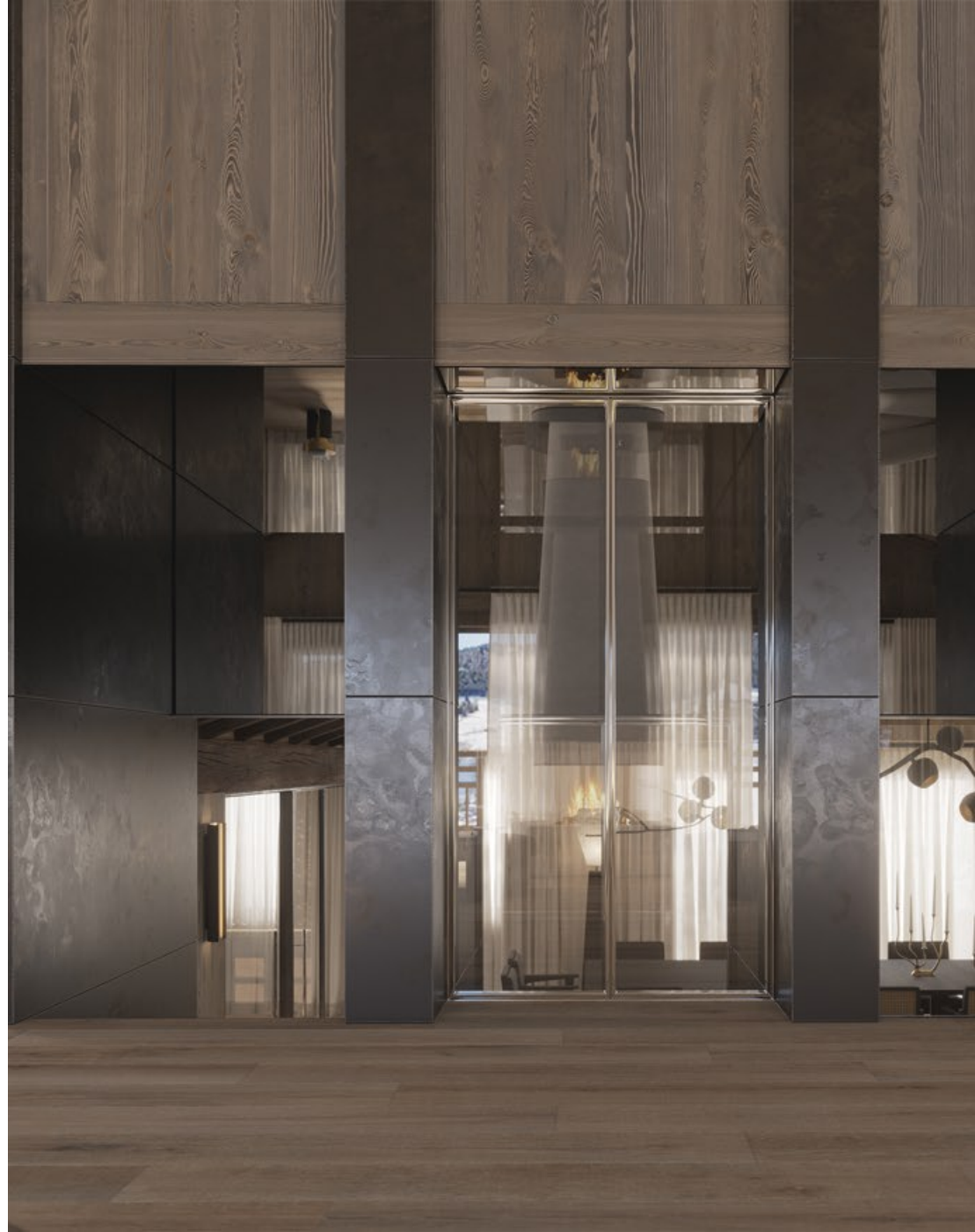
Bel étage : Salon



Bel étage : Salon



Bel étage : Salon





Bel étage : Cuisine ouverte



Bel étage : Cuisine ouverte



Bel étage : Cuisine ouverte



Bel étage : Bar





Bel étage : Salon de lecture



Bel étage : Espace billiard



Bel étage : Salle a manger



Bel étage : Salle a manger



Bel étage: Salle a manger





Bel étage: Salle a manger





Bel étage: Salle a manger



Bel étage: Salle a manger





Coté NUIT

- 7 Chambres :
 - 1 Master 60 m² avec salon privé, dressing et salle de bains complète (baignoire + douche double)
 - 4 Chambres en Suite avec salle de bain
 - 1 Dortoir avec 4 couchages et salle de bain
 - 1 Studio indépendant
- Balcons et terrasses attenants aux chambres





Etage 1 : Chambre master



Etage 1 : Chambre master





Etage 1 : Chambre master





Etage 1 : Chambre master



Etage 1 : Chambre master



Etage 1: SDB master



Etage 1: SDB master



Etage 1 : SDB master

CÔTÉ DÉTENTE

- Piscine intérieure
- Sauna /Hammam
- Salle de massage
- Tisanerie
- Salle de sport
- Salle de cinéma





RDC: Piscine interieur



RDC: Piscine interieur



RDC: Piscine interieur



RDC: Salle de Fitness



RDC: Salle de Fitness



RDC: Salle de Fitness





RDC: Salle de Cinema



RDC: Salle de Cinema



RDC: Skiroom



RDC: Skiroom



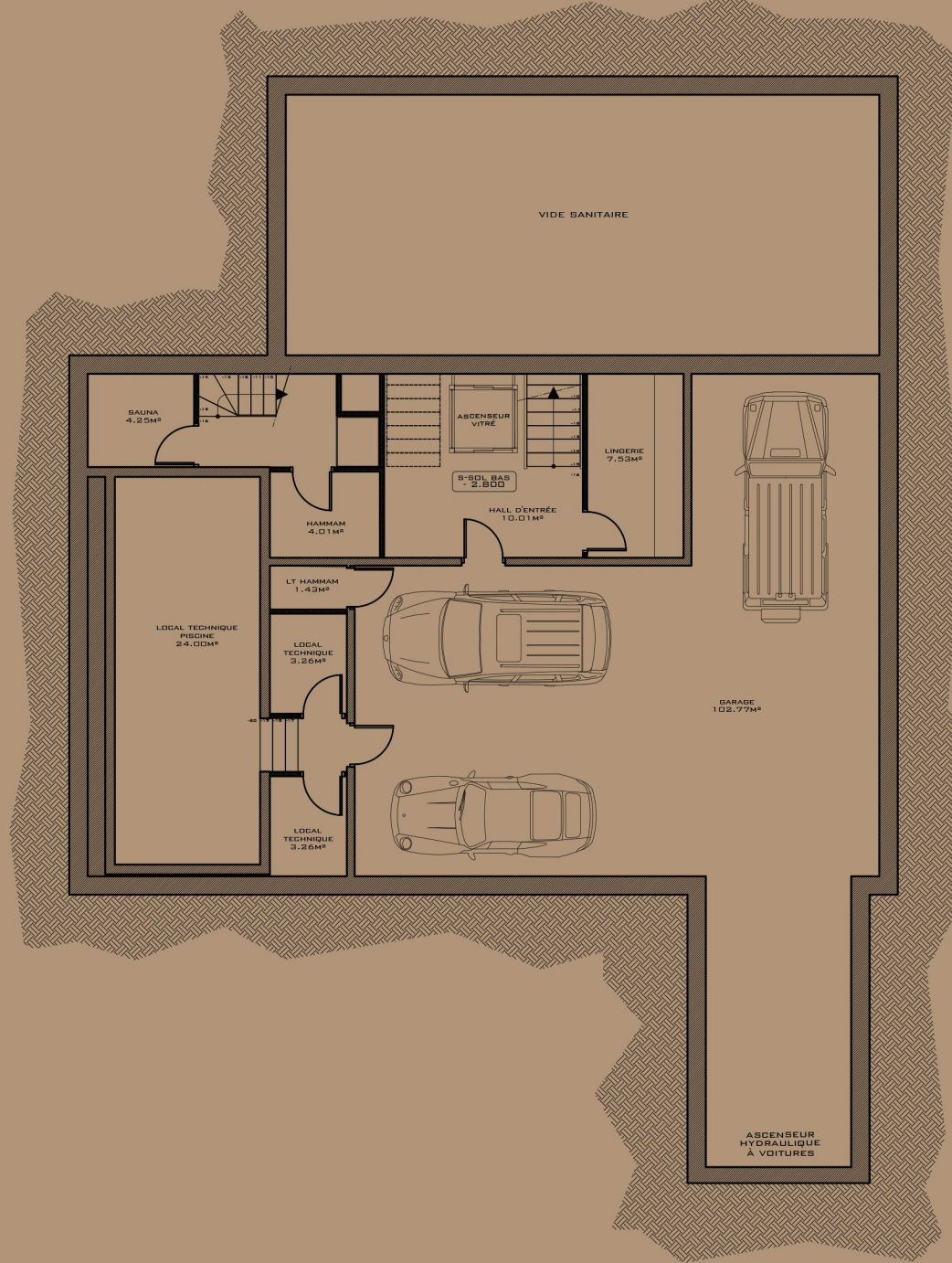


ANNEXES

- Garage – 4 véhicules
- Ascenseur vitré desservant tous les niveaux
- Cave à vins + cave de présentation
- Locaux techniques et lingerie
- Terrasses et balcons panoramiques

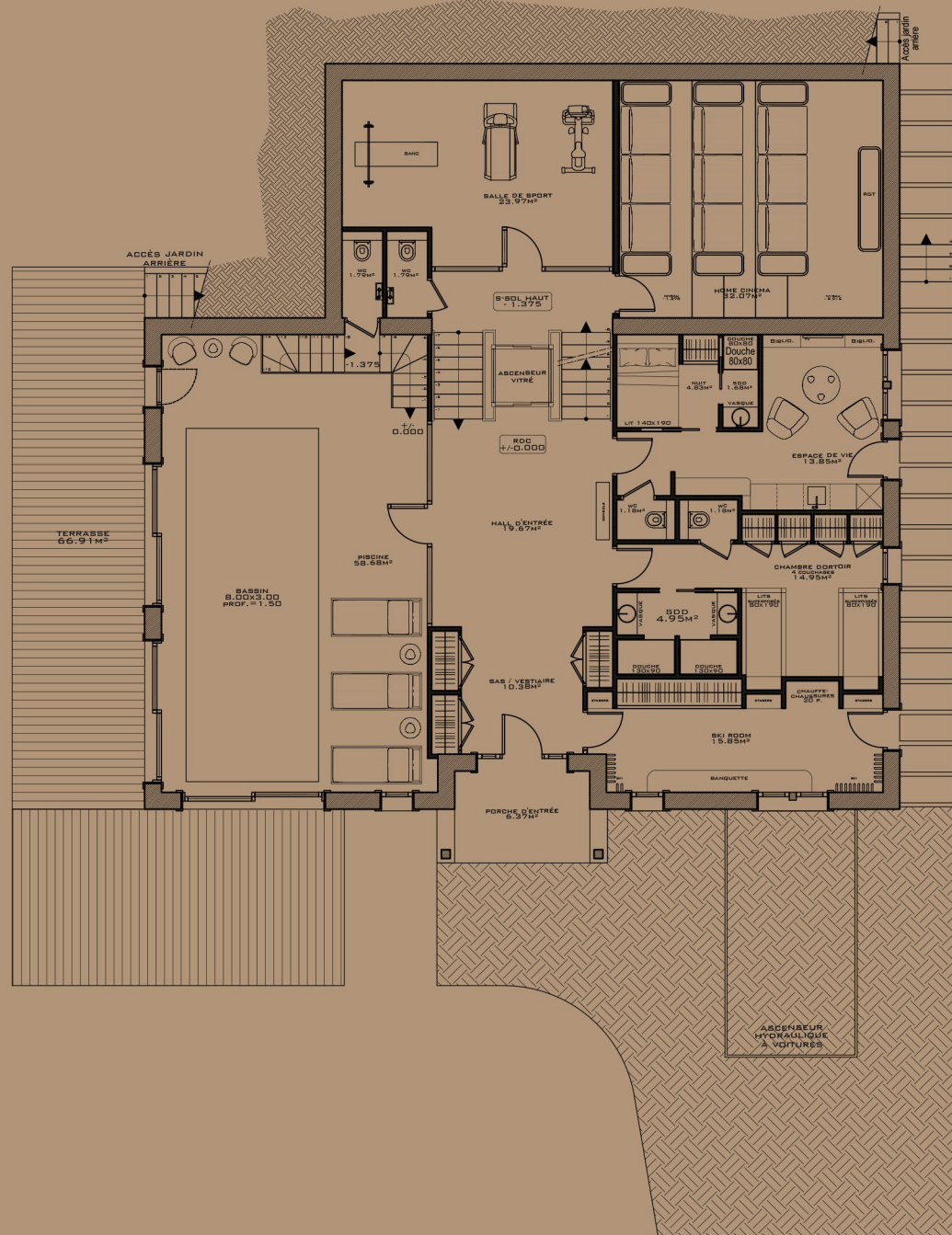
Plan ORIGINE

Sous-Sol



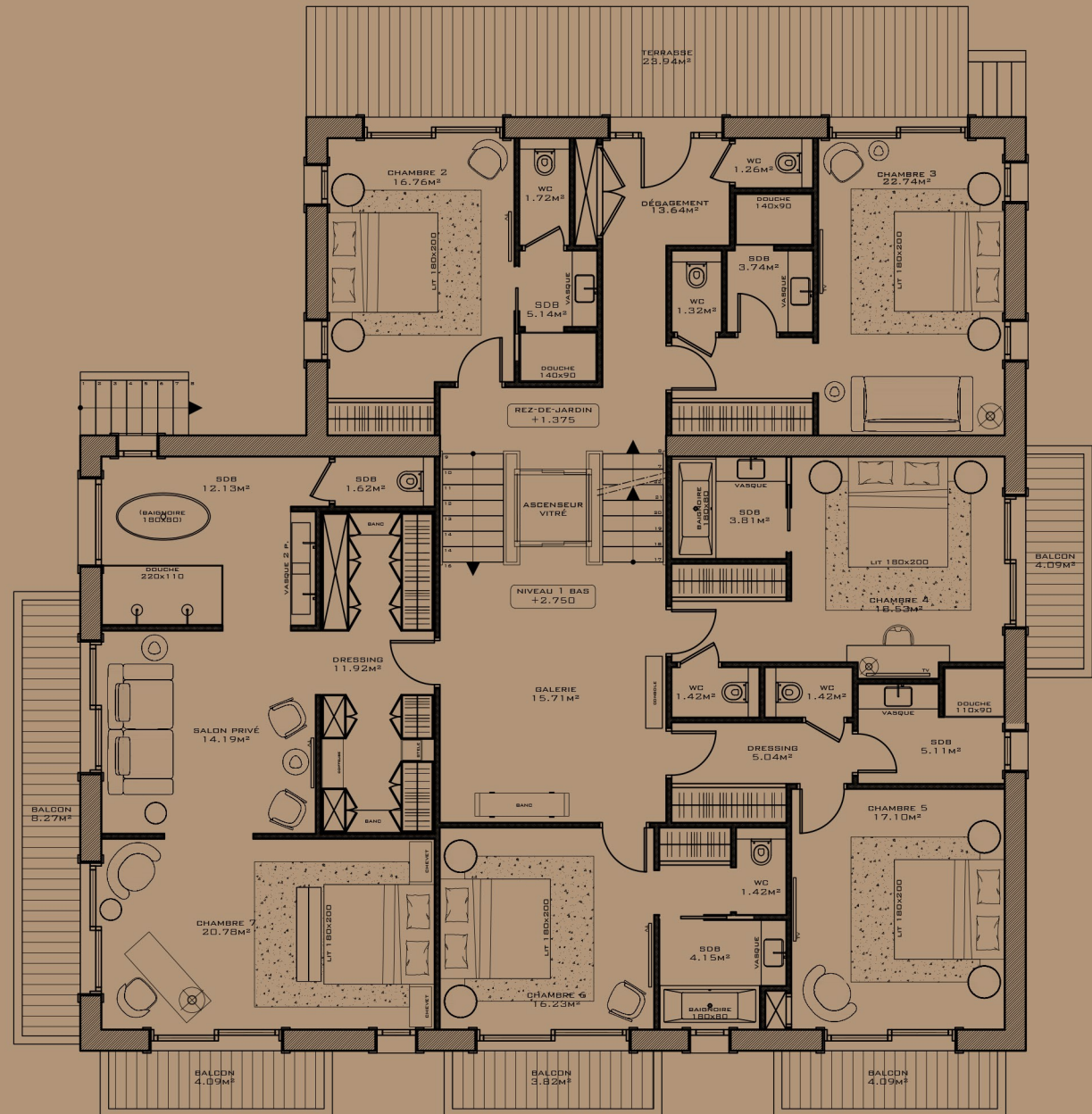
A bronze sculpture of a bull, likely a bullfighting trophy, displayed in a museum setting. The sculpture is dark brown with a polished, reflective surface. It depicts a bull in a dynamic, almost dancing pose, with its head turned back and its body arched. The bull's legs are positioned as if it is in motion. The background is a textured, light-colored wall, and a vertical metal rod is visible behind the sculpture.

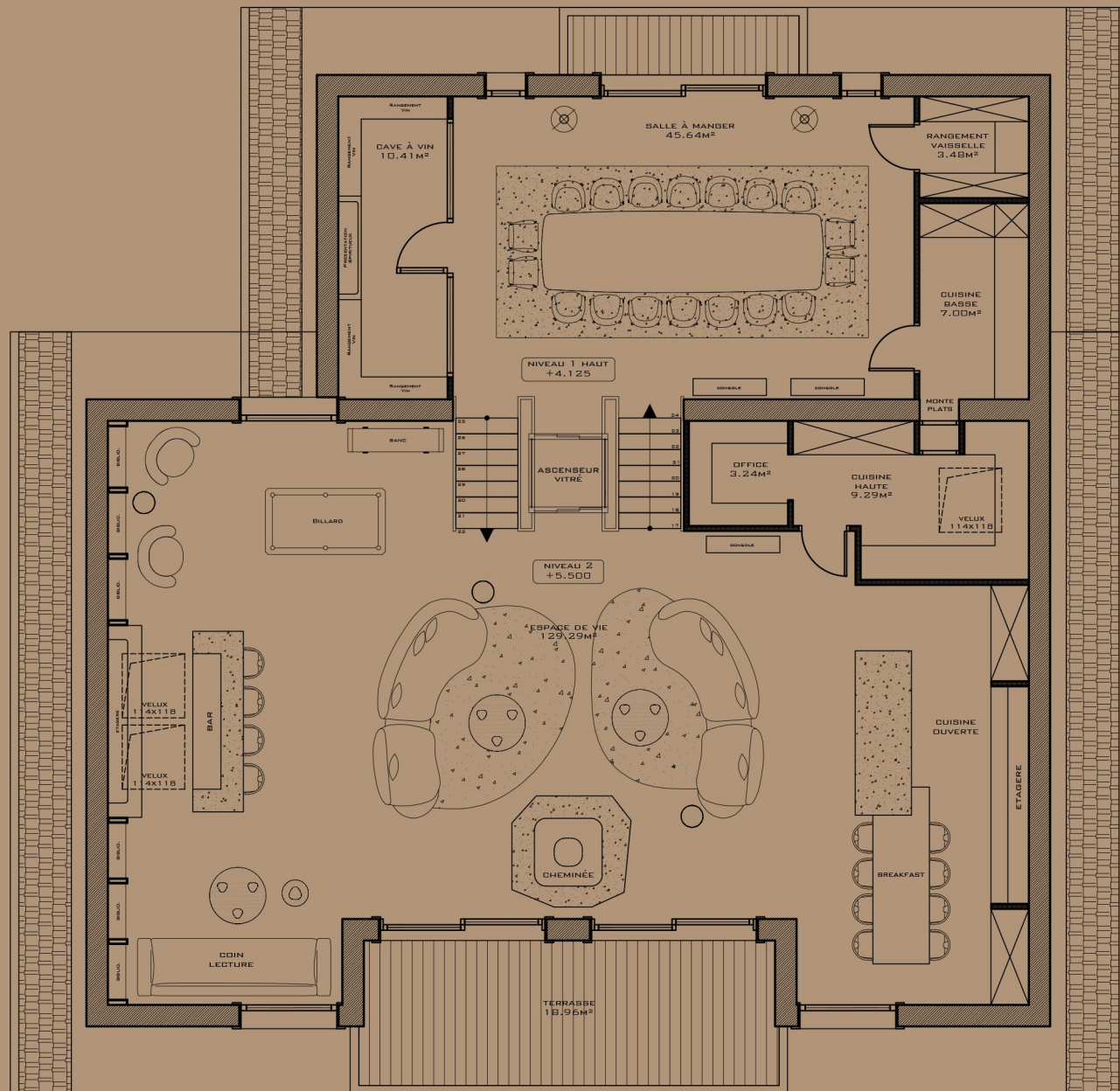
A bronze sculpture of a bull, likely a bullfighting trophy, displayed in a museum setting. The sculpture is dark brown with a polished, reflective surface. It depicts a bull in a dynamic, almost dancing pose, with its head tilted back and its body arched. The bull's legs are positioned as if it is in motion. The background is a plain, light-colored wall, and the lighting highlights the contours and textures of the bronze.



Plan ORIGINE

Niveau 1





SERVICES à la carte

Vous pouvez bénéficier durant votre séjour et pendant votre absence, d'un service personnalisé de conciergerie et property management. Destinée à vous libérer de la logistique de votre propriété et à rendre votre villégiature la plus agréable possible, cette offre comprend une large gamme de services sur mesure, en lien avec les meilleurs prestataires de la région que nous nous ferons un plaisir de vous transmettre.

- Transferts
- Réservations (restaurants, moniteurs de skis, évènements, concerts, forfaits, etc.)
- Locations (matériel de ski, VTT, etc.)
- Prestations et évènements à votre domicile
- Chefs cuisiniers privés
- Contrôle et surveillance
- Gestion courante
- Livraison de bois de cheminée
- Ouverture et fermeture de votre logement
- Courses à domicile
- Accueil de locataires
- Ménage
- Service de lingerie





Mentions légales. Reproductions strictement interdites - Tous droits réservés. Illustrations à caractère d'ambiance. Libre interprétation de l'artiste. Documents et illustrations non contractuels de Septembre 2025.