

A photograph of a dense forest of evergreen trees covered in a thick layer of snow. The trees are dark green with white snow on their branches, creating a high-contrast scene. The sky is a clear, pale blue. The text 'Blackstone' is overlaid in a large, black, serif font, centered horizontally and slightly to the right of the vertical center.

Blackstone

A red cable car, heavily laden with snow on its roof, is the central focus in the lower-left foreground. It has the word 'megève' written in white on its side. The background is a picturesque winter scene with snow-covered evergreen trees, a traditional wooden chalet with a snow-laden roof, and a street lamp. The sky is a clear, bright blue.

MEGEVE CHARMANT, ÉLÉGANT & AUTHENTIQUE

Megève, village de renom, figure parmi les destinations dont le prestige dépasse les frontières. Avec son cadre enchanteur et son histoire riche, ce village de montagne séduit chaque année une clientèle exigeante en quête d'authenticité. En hiver, les visiteurs viennent pour ses pistes enneigées, tandis qu'en été, ils profitent de la tranquillité et des nombreuses activités de plein air. Megève charme par son caractère intemporel, renforcé par une offre haut de gamme : restaurants étoilés, boutiques exclusives, ainsi qu'une vaste gamme d'activités sportives et de loisirs, pour une expérience de bien-être unique..

MEGEVE CHARMING, ELEGANT & AUTHENTIC

Megève, a renowned village, is one of those destinations whose prestige extends beyond borders. With its enchanting setting and rich history, this mountain village attracts a discerning clientele each year in search of authenticity. In winter, visitors come for its snowy slopes, while in summer they enjoy the tranquility and numerous outdoor activities. Megève captivates with its timeless character, enhanced by a high-end offering: Michelin-starred restaurants, exclusive boutiques, and a wide range of sports and leisure activities, providing a unique wellness experience.

QUATRES SAISON POUR UN PLAISIR SANS FIN... FOUR SEASONS OF ENDLESS FUN...

Que ce soit sur les pistes ou en dehors, l'aventure et l'évasion sont toujours présentes. Une nature généreuse, des sommets captivants à découvrir, une multitude d'infrastructures sportives et des animations variées... Chaque saison propose des moments forts à ne pas manquer.

Pour les amateurs de sensations : ski, snowboard, ski de fond, avec 3 domaines skiables à explorer : l'espace Évasion Mont-Blanc (445 km de pistes), l'espace Diamant (185 km), et le Val d'Arly (120 km). En complément : randonnées en raquettes, balades pédestres, promenades en calèche ou en chiens de traîneaux, escalade, Via Ferrata, baptêmes de parapente, montgolfière, aviation de loisir, et vols en hélicoptère.

Des activités pour tous les âges : golf 18 trous au Mont d'Arbois, terrains de tennis intérieurs et extérieurs (2 clubs), centre équestre, patinoires (intérieure et extérieure), parcours d'accrobranche, sports d'eaux vives (canyoning, rafting...), Palais des Sports offrant espace aquatique, terrains multisports, salle de fitness, mur d'escalade, médiathèque, et spa.

Des événements de renom rythment l'année : Polo Master Tour, BMW Winter Golf Cup (golf sur neige), Jumping International Edmond de Rothschild, Megève Jazz Festival, et la MB Race.

Whether on or off the slopes, adventure and escape await. Generous nature, captivating peaks to discover, a multitude of sports facilities, and varied entertainment... Each season offers unmissable highlights.

For thrill-seekers: skiing, snowboarding, cross-country skiing, with three ski areas to explore: the Évasion Mont-Blanc area (445 km of slopes), the Diamant area (185 km), and the Val d'Arly (120 km). Additionally: snowshoe hikes, walking trails, horse-drawn carriage rides, dog sledding, rock climbing, Via Ferrata, paragliding, hot air ballooning, recreational aviation, and helicopter tours.

Activities for all ages: an 18-hole golf course at Mont d'Arbois, indoor and outdoor tennis courts (2 clubs), equestrian center, indoor and outdoor ice rinks, treetop adventure courses, water sports (canyoning, rafting...), the Sports Complex with an aquatic center, multi-sport courts, fitness room, climbing wall, media library, and spa.

Renowned events throughout the year: Polo Master Tour, BMW Winter Golf Cup (snow golf), Jumping International Edmond de Rothschild, Megève Jazz Festival, and the MB Race.

UNE SITUATION & UNE VUE A COUPER LE SOUFFLE

Aéroport de Genève : 1h00

Altiport/Héliport de Megève à proximité

Une situation exceptionnelle à la hauteur de ses prestations

A BREATHTAKING LOCATION & VIEW

Geneva Airport: 1-hour Megève

Altiport/Heliport nearby

An exceptional location worthy of its services



Bla ck Stone

À vendre, en plein cœur de Megève, ce chalet de prestige d'une surface habitable de 580 m² incarne l'art de vivre alpin dans un cadre à la fois raffiné et chaleureux. Réparti sur cinq niveaux desservis par un ascenseur, il offre de généreux volumes et peut accueillir confortablement jusqu'à 14 personnes grâce à ses 7 chambres en suite, toutes avec leur propre salle de bains.

Les espaces de vie ont été pensés pour conjuguer confort et convivialité : deux salons élégants s'articulent autour d'une cheminée centrale, invitant à la détente. La cuisine indépendante, équipée d'électroménagers haut de gamme, s'ouvre sur une salle à manger grâce à une cave à vin en verre, véritable élément architectural.

Ce bien d'exception se distingue par ses équipements bien-être complets : une piscine intérieure, un jacuzzi extérieur, un hammam, une salle de massage, une salle de sport ainsi qu'un espace détente entièrement dédié au confort et à la relaxation. Les larges terrasses prolongent harmonieusement les espaces intérieurs, idéales pour profiter de chaque instant en toute intimité.

Un ski room fonctionnel, un garage fermé, ainsi que 3 à 4 places de stationnement supplémentaires à l'intérieur de la propriété complètent les prestations de ce bien rare à la vente.

Un chalet unique, conjuguant luxe, emplacement central et prestations haut de gamme, pour vivre pleinement l'expérience Megève

Bla CK Stone

For sale in the very heart of Megève, this prestigious chalet offers 580 sqm of refined living space where alpine elegance meets contemporary comfort. Spread across five levels connected by an elevator, it accommodates up to 14 guests in 7 beautifully appointed en-suite bedrooms, each with its own private bathroom.

Designed with both comfort and conviviality in mind, the generous living areas include two elegant lounges centered around a fireplace, creating a warm and inviting atmosphere. The fully equipped independent kitchen, fitted with top-of-the-line appliances, is enhanced by a glass wine cellar that seamlessly separates it from the dining area—adding a touch of sophistication to the space.

This exceptional property is further elevated by a full array of wellness and lifestyle amenities: an indoor heated swimming pool, an outdoor jacuzzi, a hammam, a massage room, a fitness room, and a tranquil relaxation area. Expansive terraces extend the living spaces outdoors, offering the perfect setting for quiet moments or entertaining in total privacy.

A well-equipped ski room, a closed garage, and 3 to 4 additional parking spaces within the property complete this rare opportunity. A unique chalet that combines luxury, central location, and top-tier amenities—an ideal place to fully experience the spirit of Megève











COTE RECEPTION...

LIVING ROOM...

DE LARGES FENETRES &
GRANDES TERRASSES AVEC VUE

- 2 salles de réception
- Cheminée
- Cuisine avec équipements haut de gamme
- Cave à vin

BENEFITING FROM LARGE WINDOWS
& LARGE TERRACE WITH VIEW

- 2 reception rooms
- Fireplace
- Fully equipped
- Kitchen
- Wine cellar



HALL D'ENTREE
ENTRY HALL



SALON
LIVING ROOM



SALON
LIVING ROOM



CAVE A VIN
WINE CELLAR



SALON
LIVING ROOM



CUISINE
KITCHEN





COTE CHAMBRES...

BEDROOMS...

7 ESPACES DE NUITS HAUTE COUTURE

- Suite master avec salle de bain en suite et dressing
- 2 chambres VIP avec salles de bain en suite
- 4 chambres avec salles de bain en suite

7 HAUTE COUTURE SLEEPING AREA

- Master suite with ensuite bathroom and dressing room
- 2 VIP bedrooms with ensuite bathroom
- 4 bedrooms with ensuite bathroom







SALLE DE BAIN MASTER
MASTER BATHROOM



CHAMBRE VIP
BEDROOM VIP





SALLE DE BAIN
BATHROOM



CHAMBRE
BEDROOM



CHAMBRE
BEDROOM



SALLE DE BAIN
BATHROOM



CHAMBRE
BEDROOM





COTE DETENTE...

RELAXATION AREA...

UN ESPACE BIEN ETRE SUR MESURE

- Sauna
- Hammam
- Salle de massage
- Ski room
- Piscine
- Jacuzzi
- Buanderie
- Garage
- Salle de sport

A BESPOKE WELLNESS AREA

- Sauna
- Hammam
- Massage room
- Ski room
- Swimming pool
- Jacuzzi
- Laundry
- Garage
- fitness



PISCINE
SWIMMING POOL



PISCINE - ESPACE DETENTE
SWIMING POOL - RELAXATION AREA



PISCINE
SWIMMING POOL

Sous-Sol

- SAUNA
- SALLE DE SPORT
- HAMMAM
- SALLE DE MASSAGE
- BUANDERIE
- SKI ROOM
- LOCAL TECHNIQUE

Basement

Sement

- SAUNA
- SPORT ROOM
- HAMMAM
- MASSAGE ROOM
- LAUNDRY ROOM
- SKI ROOM
- TECHNICAL ROOM

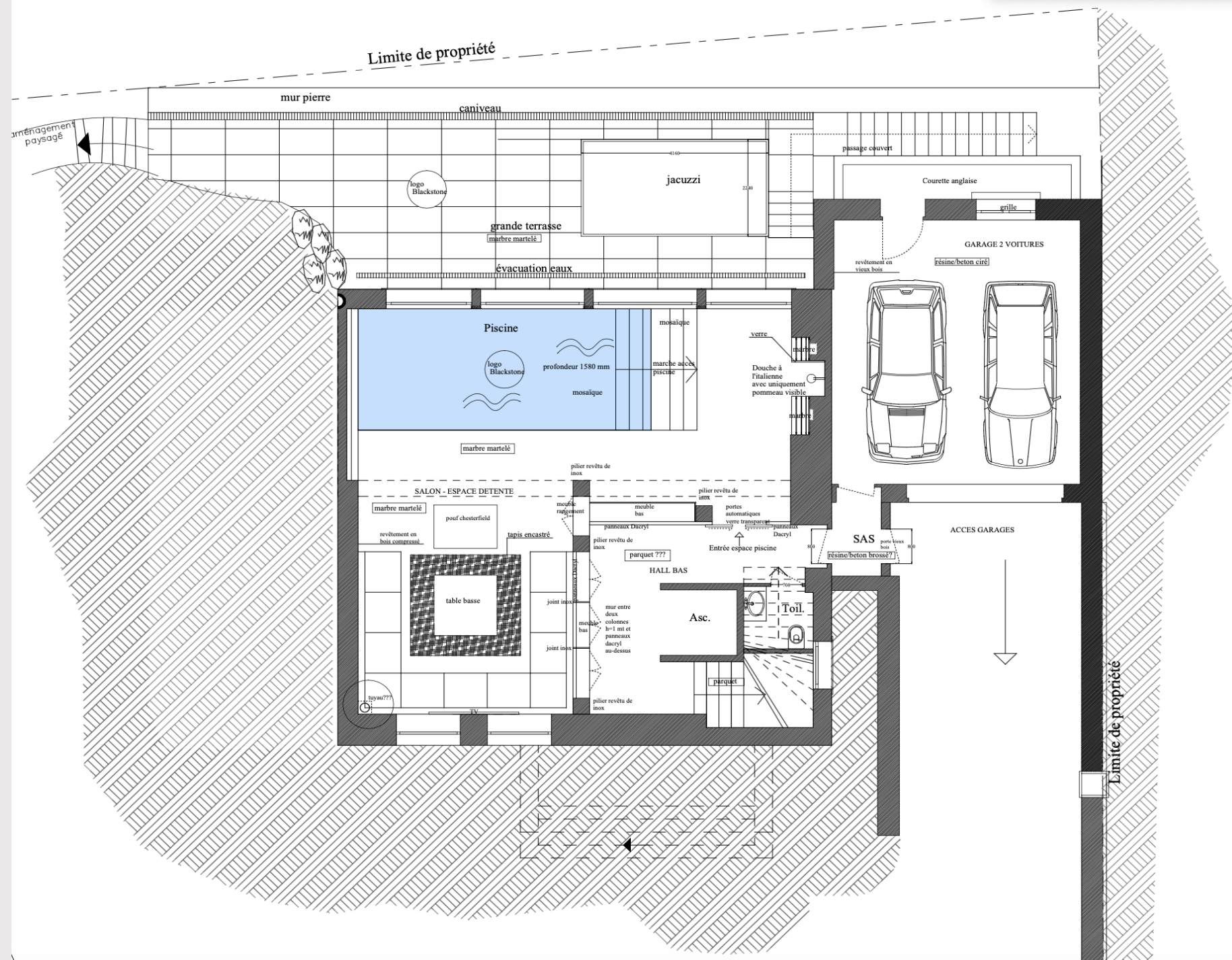


REZ DE JARDIN

- JACUZZI
- PISCINE
- GRANDE TERRASSE
- ESPACE DÉTENTE
- GARAGE

GARDEN LEVEL

- JACUZZI
- SWIMMING POOL
- LARGE TERRACE
- RELAXATION AREA
- PARKING

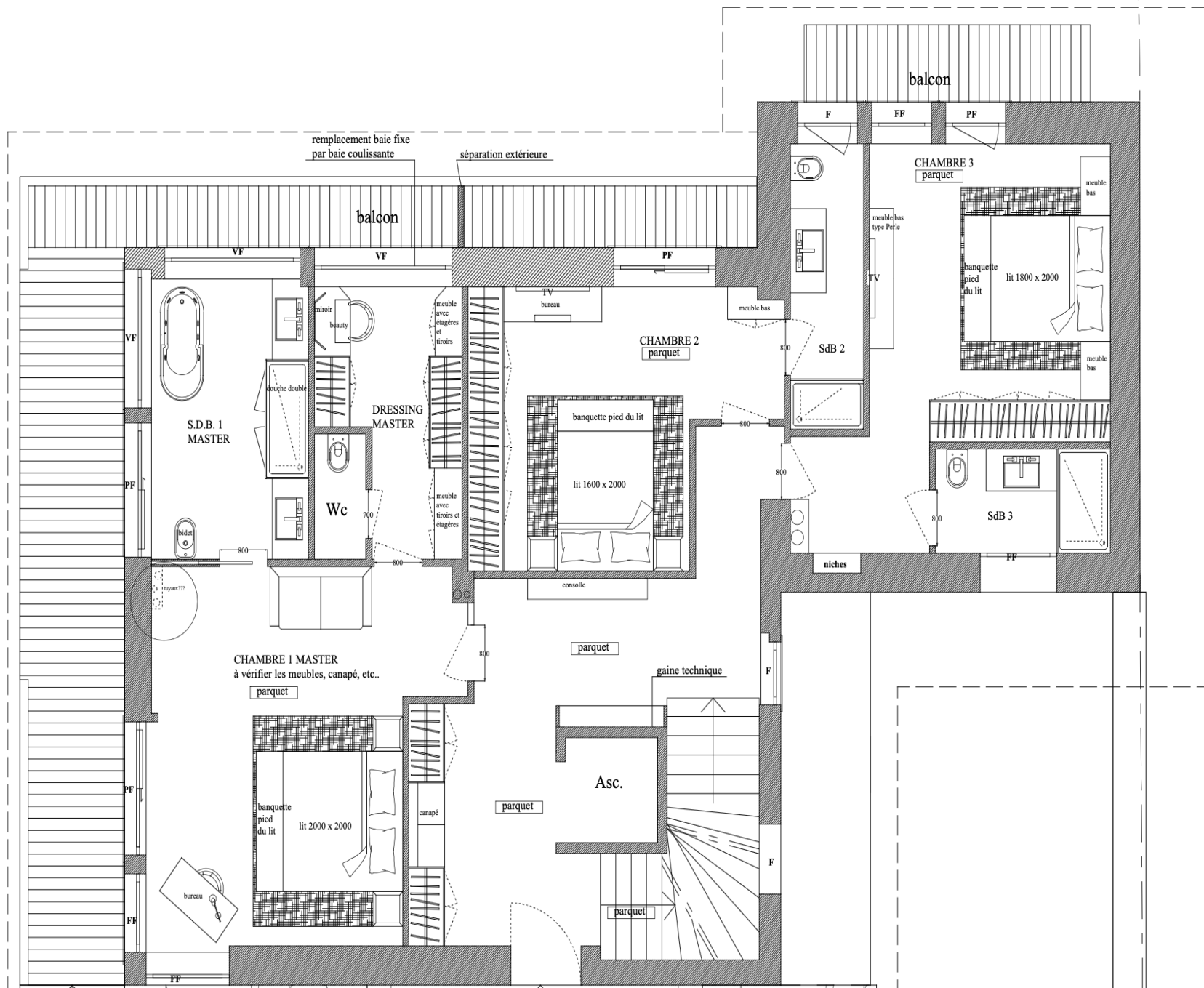


REZ DE CHAUSSEE

- GRANDS BALCONS
- 2 CHAMBRES VIP
- 2 SALLES DE BAIN EN SUITE
- 1 CHAMBRE MASTER
- 1 SALLE DE BAIN MASTER
- DRESSING MASTER

GROUND-FLOOR

- LARGE BALCONY
- 2 VIP ROOM
- 2 EN-SUITE BATHROOM
- 1 MASTER BEDROOM
- 1 MASTER BATHROOM
- DRESSING MASTER

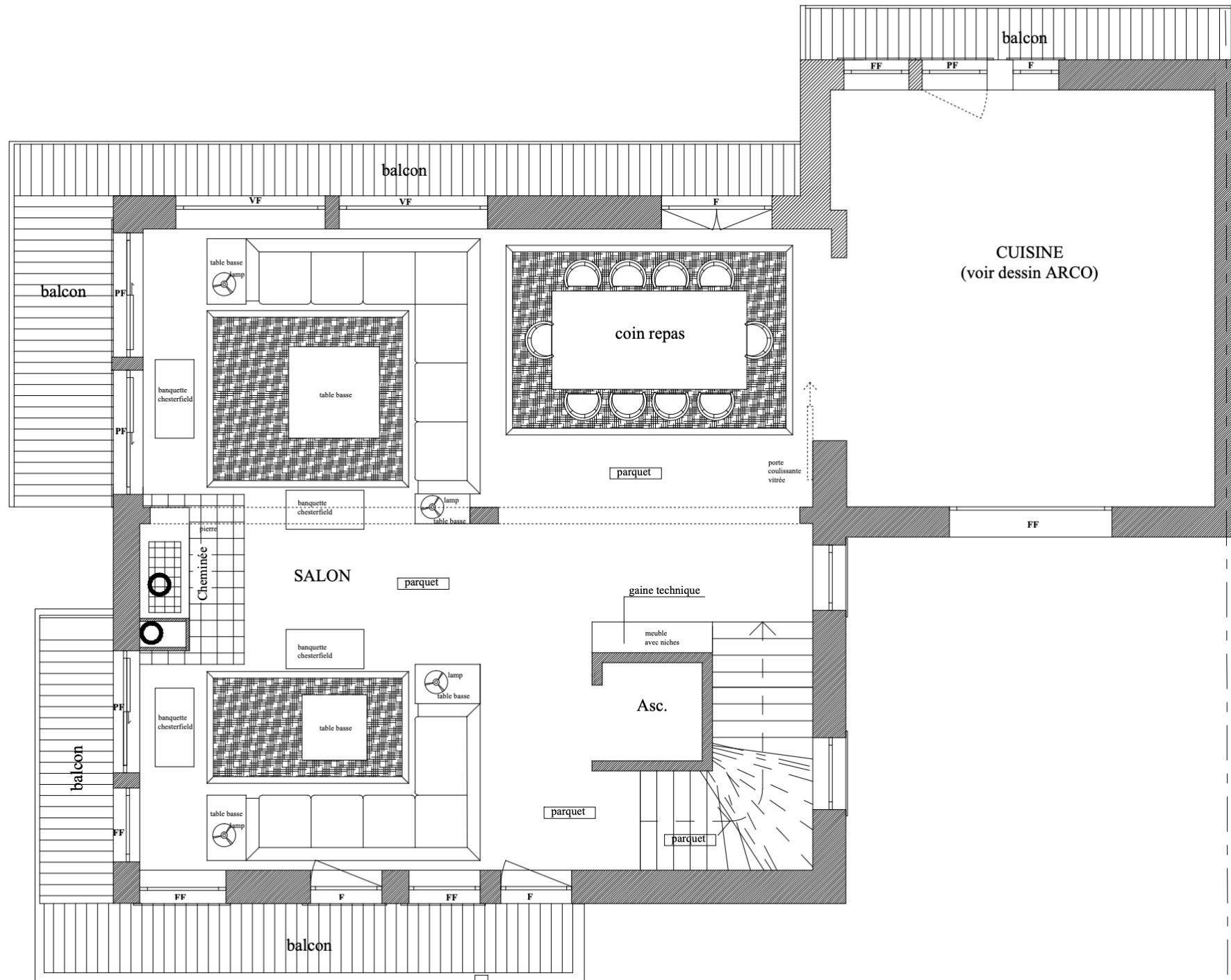


ÉTAGE 1

- GRANDE CUISINE
- SALONS
- SALLE A MANGER
- GRAND BALCON
- CHEMINEE

1ST FLOOR

- LARGE KITCHEN
- LIVING ROOM
- DINING ROOM
- LARGE BALCONY
- FIREPLACE



ÉTAGE 2

3 CHAMBRES VIP

3 SALLES DE BAIN EN-SUITE

DORTOIR

MEZZANINE

SALLE DE BAIN

2nd FLOOR

- 3 VIP ROOM
- 3 EN-SUITE BATHROOM
- DORMITORY
- MEZZANINE
- BATHROOM

