



VERTIGO  
— MEGEVE —





Bénéficiant d'une situation privilégiée à la hauteur de ses prestations, le chalet Vertigo est la quintessence même du luxe et de l'art de vivre en montagne.

A proximité immédiate du centre de Megève et directement aux pieds des pistes, ce projet unique réussit la prouesse d'offrir une villégiature d'exception au coeur de l'un des emplacements les plus exclusifs des Alpes Françaises.

Le chalet dispose de grandes baies vitrées et de larges terrasses de plain-pied pour profiter été comme hiver d'une vue à couper le souffle.

A l'intérieur, les espaces se mettent au service du design, le raffinement et l'élégance se conjuguent pour donner ensemble vie à une ambiance contemporaine où la lumière caresse avec douceur les matériaux nobles et intemporels...

Within a privileged situation at the height of its design, the Vertigo chalet is the very quintessence of luxury and art of living in the mountains.

In the immediate vicinity of the center of Megeve and directly at the foot of the slopes, this exceptional project achieves the feat of offering an exceptional resort in the heart of one of the most exclusive locations in the French Alps.

The chalet has large bay windows and large terraces on one level to enjoy a breathtaking view.

Inside, the spaces are at the service of design, refinement and elegance come together to give life to a contemporary atmosphere where the light gently touches the noble and timeless materials..



# MEGEVE AUTHENTIQUE, CHIC & INTEMPORELLE

Village mythique, Megève fait partie de ces destinations dont le nom évocateur résonne aux 4 coins du monde. Le cadre idyllique et l'authenticité de ce village chargé d'histoire séduisent des voyageurs de prestige qui s'y donnent inlassablement rendez-vous en hiver mais aussi de plus en plus en été. Le charme Mégevan est décuplé par son confort, rendu omniprésent par une multitude de services d'exceptions. Tables étoilées, shopping de luxe, loisirs et sports donnent à Megève une atmosphère de bien-être et de plaisir unique.

## MEGEVE AUTHENTIC, STYLISH & TIMELESS

The legendary name of Megève conjures up images of a special destination that resonate all over the world. The idyllic setting and authenticity of this village steeped in history attract luxury travellers who flock in during winter and increasingly, over the summer. The charm of Megève is further amplified by the multitude of exceptional services offered at every turn. Michelin-starred restaurants, luxury boutiques, leisure and sports activities, give Megève a unique atmosphere centred on well-being and pleasure.

# QUATRE SAISONS POUR UN PLAISIR SANS FIN...

## FOUR SEASONS OF ENDLESS FUN...

Escape and adventure await visitors on or off the slopes. Lush nature, magical peaks to conquer, a wide range of sporting activities, events, and entertainment... here, every season is memorable.

### Fun & adventure:

Skiing / Snowboarding / Cross-country Skiing: 3 ski locations: the Évasion Mont-Blanc area (445 km), the Diamant area (185 km), and the Val d'Arly area (120 km). Snowshoeing, hiking, carriage rides, dog sledding, climbing Via Ferrata, paragliding, flying in a hot-air balloon, private pleasure flying, and helicopter flights.

### A wide range of activities for all ages:

An 18-hole golf course at Mont d'Arbois, indoor and outdoor tennis clubs, horseback riding, indoor and outdoor skating rinks, tree trekking (accrobranche), water sports (canyoning, rafting, etc.), a leisure centre called the Palais des Sports boasting of an aquatic centre, multi-sports ground, a gym, a rock-climbing wall, a media library, and a spa among others.

### Home to numerous major events:

The Polo Master Tour, the BMW Winter Golf Cup (Snow Golfing), Jumping International Edmond de Rothschild, the Megève Jazz Festival, the MB Race.

Sur ou hors piste, l'aventure et l'évasion sont au rendez-vous. Une nature généreuse, des sommets magiques à conquérir, une grande diversité d'équipements sportifs, d'événements et d'animations... Ici chaque saison est un temps fort.

### Aventure et évasion :

Ski / snowboard / ski de fond : 3 domaines skiables: espace Évasion Mont-Blanc (445 km), espace Diamant (185 km), espace Val d'Arly (120 km).

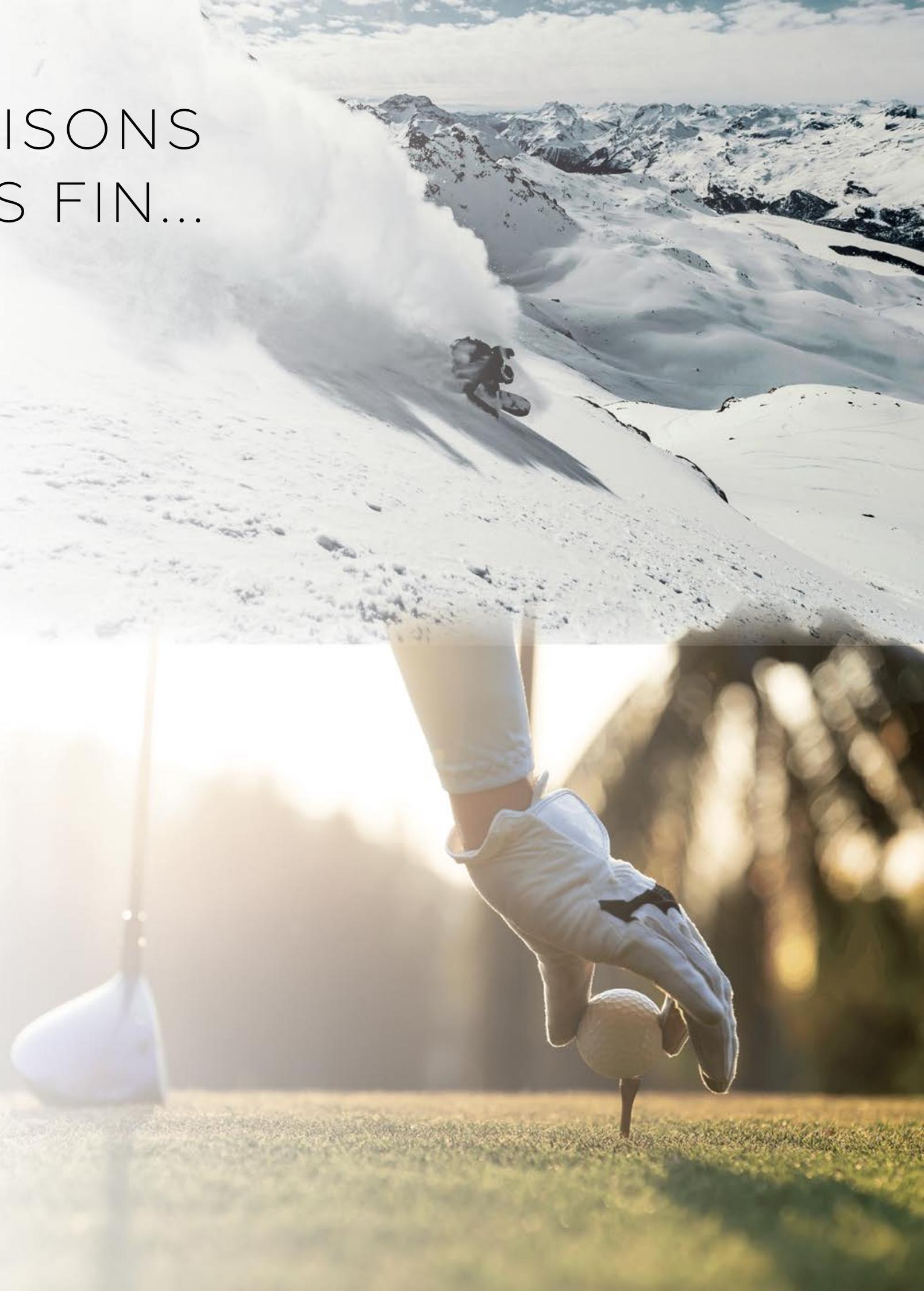
Randonnée en raquettes, randonnée pédestre, balade en calèche, balade en chiens de traîneaux, escalade-Via Ferrata, baptême en parapente, vol en montgolfière, aviation de tourisme, vol en hélicoptère.

### Activités diverses pour petits et grands :

Golf 18 trous du Mont d'Arbois, tennis intérieur et extérieur (2 clubs), équitation, patinoires intérieure et extérieure, accrobranche, sports d'eau (canyoning, rafting,...), Palais des Sports : espace aquatique, terrains multisports, salle de fitness, mur d'escalade, médiathèque, spa..

### De nombreux événements majeurs :

Polo Master Tour, BMW Winter Golf Cup (golf sur neige), Jumping International Edmond de Rothschild, Megève Jazz Festival, MB Race.





# UNE SITUATION & UNE VUE A COUPER LE SOUFFLE...

## AU COEUR DE MEGEVE

Skis aux pieds et à quelques mètres des remontés.

Aéroport de Genève : 1h00

Altiport/Heliport de Megève à proximité

Une situation exceptionnelle à la hauteur des ses prestations...

## A BREATH TAKING VIEW AND LOCATION...

In the heart of Megève

Skin in and a few meters to the ski slopes.

Geneva airport : 1 hour by car

Altiport/Megève Heliport nearby

An exceptional location at the height of this chalet...



CENTRE VILLAGE



Pistes de Megève  
Megève Ski slopes

FOUR SEASONS  
HOTELS AND RESORTS





REMONTEE MECANIQUE  
SKI LIFT



1 - CHALET VERTIGO  
2 - CHALET SOLAR



VUE EXTERIEUR JOUR



VUE EXTERIEUR NUIT

# SURFACE : $\approx 550 \text{ m}^2$

# FLOOR AREA : $\approx 550 \text{ sqm}$

## COTE RECEPTION :

Environ 140m<sup>2</sup> bénéficiant de larges baies vitrées & de grandes terrasses avec vue

## COTE CHAMBRES:

7 Chambres à la réalisation haute-couture

## COTE DETENTE :

SPA, Piscine, Fitness, cinéma, ascenseur... Tous les atouts d'un chalet design au confort abouti.

## RECEPTION ROOM :

Around 140 sqm with wide bay windows & large terrace with view

## BEDROOMS:

7 En suite high-end bedrooms.

## RELAXATION :

SPA, swimming pool, Fitness, cinema room , elevator...

All the aspects of a designer chalet with perfect comfort





## COTE RECEPTION... LIVING ROOM...

Environ 140m2 bénéficiant de larges baies vitrées & de grandes terrasses avec vue.

- Salon de Réception
- Salle à manger 10/12 Convives
- Cuisine moderne toute équipée
- Grand cellier
- Ilot central sur mesure
- Bar sur mesure
- Cheminée Magistrale
- Grandes terrasses avec vue
- Accès ascenseur

Around 140 sqm with wide bay windows & large terrace with view.

- Living room
- 10/12 Guests dining room
- Fully equiped kitchen
- Large cellar
- Bespoke central island
- Bespoke Bar
- Masterful Fire place
- Large terrace with view
- Elevator acces



SALON / LIVING ROOM



SALON / LIVING ROOM



SALON / LIVING ROOM



SALON / LIVING ROOM



SALLE A MANGER / DINING ROOM



CUISINE / KITCHEN



CUISINE / KITCHEN



# COTE CHAMBRES... BEDROOMS...

## 7 Espaces nuit « haute-couture »

- Suite Master toute hauteur sous faîtement d'environ 60m<sup>2</sup> avec salle de bain et dressing au bel étage
- 5 Chambres en suite avec Dressing
- 1 Dortoir enfants avec salle de bain

## 7 High-end night spaces

- Around 60sqm all height Master bedroom with large dressing and bathroom at piano nobile.
- 4 En suite bedrooms with dressing
- 1 VIP en suite bedroom with large dressing
- 1 Children dormitory with bathroom.



CHAMBRE MASTER / MASTER BEDROOM



CHAMBRE MASTER / MASTER BEDROOM

MASTER DRESSING





SALLE DE BAIN MASTER / MASTER BATHROOM



CHAMBRE VIP / VIP BEDROOM



SALLE DE BAIN VIP / VIP BATHROOM



# COTE DETENTE... RELAXATION AREA...

Un espace bien-être sur mesure

- Grand ski room
- SPA - Sauna / Hammam
- Piscine
- Salle de fitness
- Salle de cinéma
- Espace détente
- Cave à vin

A Bespoke wellness area

- Large Ski room
- SPA - Sauna / Steam room
- Swimming pool
- Fitness room
- Cinema room
- Relaxation area
- Wine cellar



SKI ROOM



PISCINE / SWIMMING POOL



PISCINE / SWIMMING POOL



FITNESS



SALLE DE CINEMA / CINEMA ROOM



CAVE A VIN / WINE CELLAR



MENTIONS LEGALES / LEGAL INFORMATIONS

Reproductions strictement interdites - Tous droits réservés Illustrations à caractère d'ambiance. Libre inter- prétation de l'artiste. Documents et illustrations non contractuels de Decembre 2022.  
Reproduction strictly prohibited - All rights reserved Illustrations provided for information only. Artist's free interpretation. Non-binding documents and illustrations as of December 2022